

P R E S E N T



ALDEIA DO VALE / Lado Alto, Q53

Construídos	568 m ²
Lote	2075 m ²
Suítes	4

Casa Térrea







Suíte Residente



Borda Knife Edge



- Lote em active, garantindo a PRIVACIDADE com respeito a avenida.
- Arquitetura autoral com INTEGRAÇÃO inédita entre ambientes interiores e exteriores.
- Acabamentos clean em HARMONIA com a natureza onipresente do Aldeia do Vale.
- Iluminação NATURAL por claraboias ventiladas.
- PLATEAU INFINITY® com piscina Knife Edge.

- Paredes revestidas com ripado de concreto aparente no exterior e interior.
- Pannel de madeira com portas pivotantes integradas na circulação.
- Porta corredeira motorizada abrindo um vão de 17m entre o living e a área de lazer. Folhas escondidas em nichos projetados.
- Ar-condicionado VRF com cassetes.
- Automação Smartek.
- Repetidores Wi-Fi e Alexa's embutidas em todos os ambientes da casa.
- Subsolo técnico de 58 m² com 20.000l de água de reserva. Eliminação do corpo tradicional de barrilete na cobertura.
- Redes de água pressurizadas.
- Aquecimento solar residencial com rede de recirculação da água quente.
- Piscina aquecida com aquecimento solar.
- PORTINARI – DECA Linhas Premium.

